

Váš dopis zn. / Your letter ref.:

Ze dne/ Date: 23.05.2022
Naše zn / Our ref.: ST-V-2022-00227
Vyřizuje / Disposition: Ing. Petra Blínová
Telefon / Phone number: +420 730 164 676
E-mail / E-mail: petra.blinova@setep.cz
Datum / Date: 08.06.2022

S4A, s.r.o.
Loupnická č.p. 176
Litvínov - Janov
435 42

Vyjádření společnosti Severočeská teplárenská, a.s. - ST-V-2022-00227

k akci s názvem: **Revitalizace sportoviště v Litvínově – ul. Čapkova, Mostecká**

důvod žádosti: Informativní zákres sítí – sdělení informace o poloze sítí

platnost vyjádření: 1 rok od jeho vystavení

Na základě vaší žádosti, ze dne 23.05.2022, o vyjádření ke shora uvedené akci vám sdělujeme, že v zájmovém území, které je vyobrazeno v příloze tohoto vyjádření, se **nachází** zařízení ve správě společnosti Severočeská teplárenská, a.s. Jedná se o primární horkovodní zařízení uložené v topném kanále. Situace s orientačním zákresem trasy tepelného vedení je nedílnou přílohou tohoto vyjádření.

Při navrhování staveb je třeba respektovat podmínky stanovené zákonem č. 458/2000 Sb., to znamená, že v ochranném pásmu zařízení pro rozvod tepla, i mimo ně, je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit toto zařízení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Stavební činnosti, umístování staveb, zemní práce, uskladňování materiálů, zřizování skládek a vysazování trvalých porostů v ochranných pásmech zařízení pro rozvod tepla je možno provádět pouze s předchozím písemným souhlasem provozovatele tohoto zařízení. Šířka ochranného pásma je vymezena svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení na výrobu či rozvod tepla ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení a vodorovnou rovinou, vedenou pod zařízením pro výrobu nebo rozvod tepelné energie ve svislé vzdálenosti, měřené kolmo k tomuto zařízení a činí 2,5 m.

Při projektové přípravě oplocení objektu je nutné respektovat následující podmínky:

- stavba oplocení v ochranném pásmu tepelného vedení v souběhu s jeho trasou je nepřípustná (oplocení je nutno situovat mimo ochranné pásmo);
- oplocení křížující trasu tepelného vedení musí být v místě křížení navrženo jako rozebíratelné, tzn. bez pevné podezdívky (ideálně kovové sloupky + pletivo, příp. demontovatelná plotová pole);
- vybudováním oplocení nesmí dojít ke znemožnění či výraznému omezení přístupu ke stávajícímu zařízení Severočeské teplárenské a.s. (zejména ke vstupům do šachet a topného kanálu).

Při projektování staveb musí být respektovány následující podmínky:

- při projektování stavby, jejíž součástí je úprava terénu v bezprostřední blízkosti armaturních šachet opatřených poklopy, musí být i po jejím dokončení zachována funkčnost těchto poklopů. Terén musí být upraven tak, aby nedocházelo ke stahování vody do místa šachetních vstupů, tzn. poklopy budou minimálně na stejné úrovni s okolním terénem (v žádném případě nesmí být „utopeny“);
- v případě projektování nových komunikací, parkovišť či dalších zpevněných ploch, požadujeme jejich umístění mimo ochranné pásmo zařízení pro rozvod tepla. Povoleno je vybudování pouze komunikací sloužících jako příjezdové (k parkovišti, rodinnému domu, apod.) a to za podmínky, že budou situovány kolmo na trasu tepelného vedení a zároveň mimo prostory šachet a kompenzátorů.

- projektování staveb včetně sportovních prvků (sloupky na připevnění sítí, basketbalové koše atd.) v ochranném pásmu zařízení pro rozvod tepla je nepřípustné;
- při projektování takovýchto staveb ležících mimo ochranné pásmo, avšak v bezprostřední blízkosti našeho zařízení, je třeba počítat s tím, že základy této stavby budou muset být staticky zajištěny tak, aby při případné opravě potrubí, s níž souvisí provádění výkopových prací v ochranném pásmu tepelného vedení, nemohlo dojít k pohybu těchto základů a následnému poškození stavby. V případě, že dojde vinou nedostatečného statického zajištění stavby k jejímu poškození, neponese naše společnost za toto žádnou zodpovědnost;

Při projektování výsadby zeleně musí být respektovány následující podmínky:

- zeleň trvalého charakteru (stromy, keře) musí být umístěna mimo ochranné pásmo zařízení pro rozvod tepla. V ochranném pásmu je přípustná výsadba trávniku, příp. květin.

Shora uvedené podmínky musí být zapracovány do výkresové i popisné části projektové dokumentace. Bez toho nebude společností Severočeská teplárenská, a.s. vydáno stanovisko pro územní či stavební řízení.

S pozdravem

Severočeská teplárenská, a.s.
Most, Komořany, Teplárenská 2,

PSČ 434 03

IČ 28733118

(9)



Ing. Blínová Petra
Správce majetku a GIS
Severočeská teplárenská, a.s.

Přílohy:

- zákres zájmového území v katastrální mapě

K podávání žádostí o vyjádření využívejte náš vyjadřovací portál na webových stránkách společnosti:

www.setep.cz/vyjadreni-o-existenci-siti.