



Zpráva o rizicích pro společnost Město Litvínov

Březen 2022

Ing. Petr KLÓSKO
tel.: +420 221 421 711
e-mail: info@renomia.cz
[http: www.renomia.cz](http://www.renomia.cz)

Upozorňujeme, že tato riziková zpráva je vypracována a určena výhradně pro potřeby poptávky pojištění podané společností RENOMIA u pojistitelů. Jakékoliv jiné využití této rizikové zprávy a informací v ní uvedených je podmíněno písemným souhlasem společnosti RENOMIA, a. s. Tato riziková zpráva byla zpracována na základě informací poskytnutých provozovatelem a získaných během fyzické prohlídky tak, aby poskytla podklad pro potřeby nabídky pojištění. Nemusí však obsahovat popis všech rizik. Společnost RENOMIA nenese jakoukoliv odpovědnost za škody způsobené použitím a interpretací této zprávy a informací v ní uvedených.

Obsah

1. Úvod	4
2. Základní informace o společnosti	4
2.1. Pojistné částky	4
2.1.1. Celkové pojistné částky	4
2.1.2. Pojistné částky a činnosti na místech pojištění	5
2.2. Škodní průběh	5
3. Shrnutí rizik	6
3.1. Zjednodušená legenda k hodnocení rizik	6
3.2. Majetek	6
3.3. Další přírodní a technická rizika	8
3.4. Odpovědnost	9
4. Odhad maximálních škod	9
4.1. Scénář a odhad škody	9
5. Organizace a řízení	10
5.1. Informační a řídicí systémy	10
5.2. Počet zaměstnanců, směnnost, výběr, školení a péče o zaměstnance	10
5.3. Zabezpečení požární ochrany	10
5.4. Péče o stroje a zařízení	11
5.5. Havarijní plánování	11
6. Městský úřad	11
6.1. Popis umístění objektu	11
6.2. Stavební konstrukce	11
6.2.1. Určení požárních komplexů a popis stavebních konstrukcí	11
6.2.2. Převládající stáří staveb a údržba objektů	12
6.2.3. Dělení do požárních úseků	12
6.3. Popis provozovaných činností	12
6.3.1. Popis činností	12
6.4. Bezpečnostní prvky	12
6.4.1. Zásobování požární vodou	12
6.4.2. Přenosné hasící přístroje	12
6.4.3. Požární jednotky	12
6.4.4. Zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí	13
7. Zimní stadion	14
7.1. Popis umístění objektu	14
7.2. Stavební konstrukce	14
7.2.1. Určení požárních komplexů a popis stavebních konstrukcí	14

7.2.2.	Převládající stáří staveb a údržba objektů	15
7.2.3.	Dělení do požárních úseků	15
7.3.	Popis provozovaných činností	15
7.3.1.	Klíčové výrobní stroje a zařízení	15
7.3.2.	Popis činností	15
7.4.	Bezpečnostní prvky	17
7.4.1.	Zásobování požární vodou	17
7.4.2.	Elektrická požární signalizace	17
7.4.3.	Přenosné hasící přístroje.....	17
7.4.4.	Požární jednotky	18
7.4.5.	Zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí	18
8.	Kulturní dům Citadela	19
8.1.	Popis umístění objektu	19
8.2.	Stavební konstrukce	19
8.2.1.	Určení požárních komplexů a popis stavebních konstrukcí	19
8.2.2.	Převládající stáří staveb a údržba objektů	19
8.2.3.	Dělení do požárních úseků	19
8.3.	Popis provozovaných činností	20
8.3.1.	Popis činností	20
8.4.	Bezpečnostní prvky	20
8.4.1.	Zásobování požární vodou	20
8.4.2.	Elektrická požární signalizace	20
8.4.3.	Přenosné hasící přístroje.....	20
8.4.4.	Požární jednotky	20
8.4.5.	Zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí	21
9.	Zkratky, pojmy a definice	22
9.1.	Zkratky a pojmy	22
9.2.	Definice škod	22
9.2.1.	PML – Possible Maximum Loss – Maximální možná škoda	22
9.2.2.	EML – Estimated Maximum Loss – Odhadovaná maximální škoda	22
9.2.3.	Požární komplex.....	22
9.3.	Legenda k hodnocení rizik.....	23
10.	Přílohy.....	24
10.1.	Plánek objektu stadionu	24

1. Úvod

2. Základní informace o společnosti

Kořeny města Litvínova sahají až do 13. století. Roku 1352 je poprvé zmiňován záznamem v papežském daňovém rejstříku, kdy byl kostel povinován odvádět poplatek králi Karlu IV. Významu však nabývá až po založení evropsky jedinečné manufaktury na výrobu sukna hrabětem Janem Josefem Valdštejnem roku 1715. Téhož roku císař Karel VI. povýšil Horní Litvínov na městys s právem užívat městskou pečeť a konat výroční trh. Od roku 1852 má Litvínov statut města.

V současné době je město Litvínov obcí s rozšířenou působností, zajišťuje tak státní správu nejen pro jednotlivé městské části, ale i pro obce v okolí města.

V rámci agendy zajišťuje město rovněž správu městského majetku. Tyto činnosti jsou v gesci Odboru nakládání s majetkem (dále jen „Odbor“, nebo „ONM“)

2.1. Pojistné částky

Hodnoty/pojistné částky jsou aktuální/odsouhlasené klientem ke dni publikace rizikové zprávy. V případě rozdílu mezi rizikovou zprávou a poptávkou platí hodnoty uvedené v poptávce. Hodnoty jsou zaokrouhleny.

2.1.1. Celkové pojistné částky

Město Litvínov		
Hodnota nemovitého majetku	Kč	3 700 000 000,-
Hodnota movitého majetku a zásob	Kč	215 000 000,-
Přerušení provozu – živé	Kč	---
Přerušení provozu – strojní	Kč	---

2.1.2. Pojistné částky a činnosti na místech pojištění

Jedná se o výběr lokalit s největší koncentrací majetku.

Městský úřad – náměstí Míru		
Hodnota nemovitého majetku	Kč	110 000 000,-
Hodnota movitého majetku a zásob	Kč	Nezjištěno
Stručný popis provozovaných činností	Městský úřad, nebytové prostory	
Zimní stadion Ivana Hlinky - S. K. Neumanna 1004		
Hodnota nemovitého majetku	Kč	390 000 000,-
Hodnota movitého majetku a zásob	Kč	Nezjištěno
Stručný popis provozovaných činností	Zimní stadion, tréninková hala	
Kulturní středisko CITADELA – ul. Podkrušnohorská		
Hodnota nemovitého majetku	Kč	340 000 000,-
Hodnota movitého majetku a zásob	Kč	Nezjištěno
Stručný popis provozovaných činností	Kulturní středisko	

2.2. Škodní průběh

Viz samostatný dokument – přehled škod.

3. Shrnutí rizik

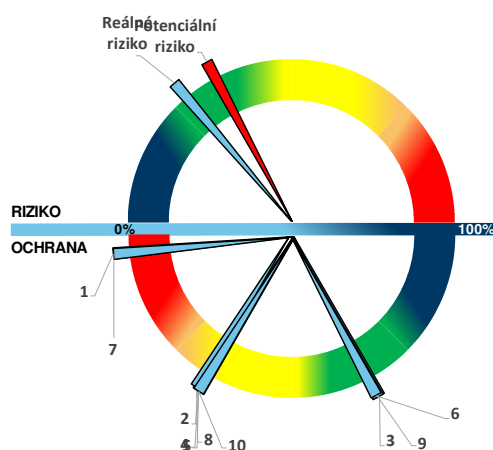
3.1. Zjednodušená legenda k hodnocení rizik

Riziko	Vysoké	Zvýšené	Průměrné	Nízké
Ochrana	Slabá	Podprůměrná	Dobrá	Výborná
Potenciální riziko	Čisté riziko bez implementovaných opatření na hodnoceném místě/provozu			
Reálné riziko	Riziko s opatřeními implementovanými na hodnoceném místě/provozu			

Podrobněji k hodnocení viz. kapitola 9.3

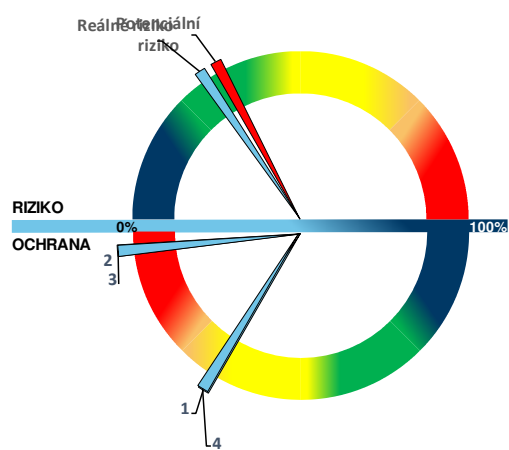
3.2. Majetek

Požár



- | | |
|---|--------------------------------------|
| 1. Stabilní hasicí zařízení | 7. Zařízení pro odvod tepla a kouře/ |
| 2. Dělení na požární úseky | Samočinné odvětrávací |
| 3. Konstrukce objektů | zařízení |
| 4. Hasičský záchranný sbor | 8. Povolení tzv. horkých prací |
| 5. Detekce / Elektrická požární signalizace | 9. Péče o pracoviště |
| 6. Zdroje vody | 10. Prevence, školení apod. |

Exploze



- | | |
|-------------------------------|---|
| 1. Konstrukce objektů | 3. Legislativa – ATEX / Nařízení vlády 406/2004 Sb. |
| 2. Technická prevence výbuchu | 4. Péče o pracoviště |

Riziko požáru je dáno hlavně povahou činností v daných objektech. Obecně lze říci, že se zde nevyskytují zásadní skladovací kapacity, uložení hořlavín, zpracování plastů, dřeva a podobné rizikové procesy/provozy.

Na druhou stranu, instalace požární detekce je sporadická, systémy stabilního hašení zcela chybí (vše v souladu s ČSN/legislativou). Prvotní hasební zásah je tak omezen pouze na ruční hasicí přístroje a/nebo hydranty.

Ve městě je pak profesionální jednotka HZS s relativně krátkou dobou dojezdu v řádu prvních desítek minut.

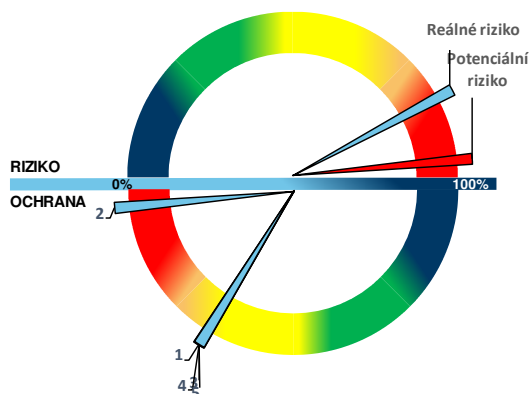
Riziko tak hodnotíme jako střední, pro vybrané provozy jako mírně zvýšené.

Riziko exploze je omezeno pouze na objekty, kde je přiveden zemní plyn, případně na technické místnosti s přítomností tlakových láhví pro údržbu).

V případě zimního stadionu pak považujeme za rizikový provoz strojovnu chlazení, kde se nachází čpavek.

Veškeré tyto technologie jsou pravidelně servisované a revidované.

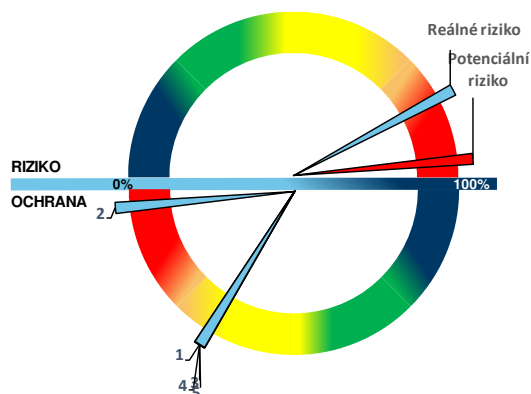
Odcizení, vandalismus



- | | |
|-----------------------------|--|
| 1. Mechanické zabezpečení | 4. Poplachový tísňový zabezpečovací systém / Elektrický zabezpečovací systém |
| 2. Organizace provozu/směny | 5. CCTV – Kamerový systém |
| 3. Ostraha | |

S ohledem na rozlohu města, velmi variabilní demografické a sociální poměry v rámci katastrofu předpokládáme zvýšený podíl těchto škod. Výši jednotlivých škod nelze zcela přesně odhadnout. Klient s je tohoto rizika vědom. Mezi opatření, která mají z úkol tyto škody minimalizovat, považujeme zřízení Městské policie, instalaci kamerového systému a spolupráci s Policií ČR. Vybrané městské objekty jsou pak vybaveny systémy PZTS či mechanickým zabezpčením.

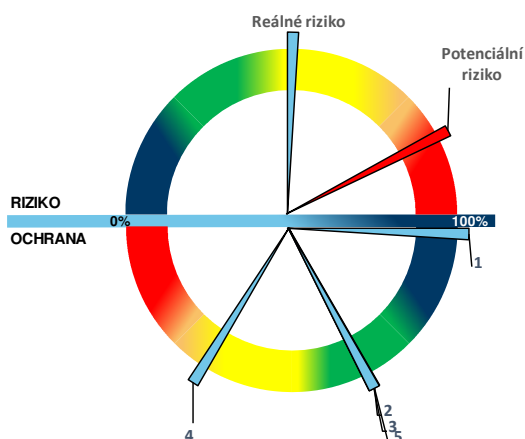
Povodeň



- | | |
|------------------------|-------------------------------|
| 1. Citlivost materiálů | 4. Protipovodňová opatření |
| 2. Způsob skladování | 5. Detekce povodňové aktivity |
| 3. Konstrukce objektů | |

Katastr města je mimo lokalitu se zvýšeným rizikem povodně. Nelze však vyloučit škody menšího charakteru, a to zejména na majetku v okolí vodotečí a na mostních konstrukcích.

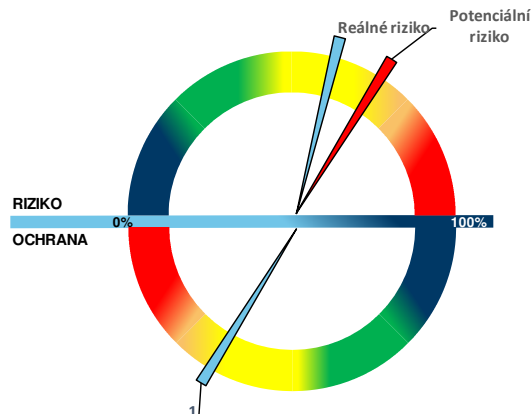
Nebezpečné látky – ohrožení okolí



- | | |
|----------------------------|------------------------------|
| 1. Technická opatření | 4. Hasičský záchranný sbor / |
| 2. Detekce toxických látek | Integrovaný záchranný sbor |
| 3. Údržba zařízení | 5. Havarijný plán |

Toto riziko považujeme pouze v okolí zimního stadionu, kde se v technologii chlazení ledové plochy využívá čpavek. V případě jeho úniku nelze vyloučit ohrožení okolního obyvatelstva, či omezení komfortu bydlení. Pro tyto případy je zpracován havarijný plán, strojovna je vybavena detekcí úniku čpavku, obsluha je proškolená pro havarijní situace a vybavena dýchacími přístroji.

Vliv okolního prostředí



- | |
|--|
| 1. Zajištění kontinuity provozu (BCP) / Plán pro obnovu činnosti (DRP) |
|--|

Jižně od centra města, cca ve vzdálenosti 3 km, se nachází petrochemické provozy, kde se využívají nebezpečné chemické látky a přípravky (Chemopetrol). V případě mimořádné události v těchto provozech nelze vyloučit ohrožení obyvatelstva únikem těchto látek či zplodinami jejich hoření, a dále sníženou dostupnost města z důvodu nuceného uzavření silnice č.27

3.3. Další přírodní a technická rizika

S ohledem na lokalitu a situaci v terénu nevylučujeme vznik škod způsobených silným větrem/vichřicí – poškození, pád stromů, nadzemních vedení, sloupů apod. – a to zejména s ohledem na výši a délku přerušení provozu.

Vyloučit nelze ani škody na elektronických řídicích prvcích, elektronice, kamerových systémech v případě úderu blesku.

Vyloučit rovněž nelze škody způsobené nárazem vozidel do městského majetku či zařízení. Takovéto škody se pak zpravidla likvidují z povinného ručení viníků.

Hodnota nemovitého majetku (viz 2.1.1) vychází z účetní evidence klienta. S ohledem na růst cen stavebních materiálů, prací a míru inflace v letech 2020-2021, nelze vyloučit, že tato hodnota neodpovídá aktuální reprodukční hodnotě.

3.4. Odpovědnost

Kromě obecné odpovědnosti nelze vyloučit škody způsobené v rámci majetkově propojených či ovládaných společností a příspěvkových organizací / organizací zřizovaných městem.

Vyloučit nelze ani škody na zdraví či životě občanů způsobených např. nesprávnou zimní údržbou apod. Samostatnou kapitolou jsou pak odpovědnostní škody vzniklé v rámci školských a zdravotnických zařízení provozovaných/zřizovaných městem.

4. Odhad maximálních škod

4.1. Scénář a odhad škody

K maximální škodě může dojít požárem, případně výbuchem a následným požárem v areálu zimního stadionu a následného rozšíření požáru na celý objekt haly.

S ohledem na výšku objektů, odstupové vzdálenosti a konstrukční systémy nepředpokládáme totální škodu na všech objektech v rámci požárního komplexu.

Hodnota požárního komplexu (*1) č. I dle bodu 5.2.1. je tvořena hodnotou (*2):			
Nemovitého majetku	390 000 000,- Kč		
Movitého majetku	0,- Kč		
Zásob	0,- Kč		
PML je stanovena (*3)			
Pro nemovitý majetek ve výši	80%	tedy	312 000 000,- Kč
Pro movitý majetek ve výši	100%	tedy	0,- Kč
Pro zásoby majetek ve výši	100%	tedy	0,- Kč
Přerušení provozu na dobu	12 měs.	ve výši	0,- Kč
Hodnota největšího požárního komplexu	390 000 000,- Kč		
PML dle výše uvedeného	312 000 000,- Kč		
Z toho škoda způsobená přerušením provozu	Nebyla stanovena		

*1,3) Definice PML/EML a požárního komplexu dle 8.2. Zachraňovací náklady a náklady na zbourání nejsou součástí PML.

*2) Hodnota 0 (nula) => Hodnoty nebyly k dispozici

K hodnotě PML je nutné připočítat náklady spojené s úklidem místa po pojistné události a ostatní náklady spojené se znovuvybudováním objektu.

5. Organizace a řízení

Odbor nakládání s majetkem zajišťuje správu objektů, které jsou využívány městem, případně příspěvkovými organizacemi, či jsou pronajaty externím subjektům. Jedná se zejména o

- Objekty MěÚ
- Školy, školky
- Městská policie
- Bytový fond a nebytové prostory
- Parky a kulturní zařízení města

Město je dále zřizovatelem, či majitelem několika společností/organizací (dále jen „zřizované společnosti“), které zajišťují určité specifické činnosti/služby v rámci města. Namátkou např.

- Krušnohorská poliklinika s.r.o. – provoz polikliniky
- SPORTaS s.r.o. – provoz sportovních zařízení
- Technické služby Litvínova s.r.o. – zajištění technických služeb města

Tyto společnosti využívají objekty v majetku města, zajišťují jejich provoz a správu.

5.1. Informační a řídicí systémy

Význam	Využívány standardní ekonomické a kancelářské IS na vlastní infrastruktuře
Zálohování dat	Zajišťuje vlastní odd. IT
Zabezpečení	Zajišťuje vlastní odd. IT

5.2. Počet zaměstnanců, směnnost, výběr, školení a péče o zaměstnance

Celkový počet zaměstnanců	Nezjištěno
Směnnost	Převážně 1 směna
Počet zaměstnanců na nejméně obsazené směně	---
Školení, kvalifikace	Školení v oblasti PO a BOZP probíhají v pravidelných intervalech.

5.3. Zabezpečení požární ochrany

Začlenění činností	Provozy společnosti jsou zatříděny nejvýše do kategorie se zvýšeným požárním nebezpečím.
Požární prevence zajištěna	Externí OZO/TPO. V rámci zřizovaných společností rovněž externí OZO/TPO.
Preventivní požární hlídky	Dle povahy činností. Zpravidla bez PPH
Režim kouření	Zákaz kouření v areálech/objektech. Vyhrazena místa mimo objekty vybavená popelníky.
Ohlašovna požáru	---
Školení a trénink	Probíhá v pravidelných intervalech
Požárně nebezpečné práce	Je zaveden systém povolování horkých prací mimo určená místa. Povolení vystavuje TPO a současně podepisuje vedoucí daného pracoviště.
Operativní plán a operativní karta zdolávání požáru	ANO
Ostatní	---

5.4. Péče o stroje a zařízení

Drobná údržba je řešena vlastními zaměstnanci, nebo zaměstnanci společností a příspěvkových organizací. Speciální, odborné práce a práce nad rámec kapacity údržby jsou řešeny dodavatelsky prostřednictvím vybraných společností.

Revize vyhrazených technických zařízení, elektroinstalací, hromosvodů apod. jsou prováděny externími subjekty v pravidelných intervalech. Za dodržování lhůt, stejně jako za odstranění případných závad plynoucích z revizí, je v rámci dané společnosti odpovědný vlastní pracovník.

5.5. Havarijní plánování

Zúženo na oblast PO. V rámci zimního stadionu zavedeny havarijní plány pro případ úniku čpavku.

6. Městský úřad

6.1. Popis umístění objektu

MěÚ se nachází v centru města na náměstí Míru. Okolí tvoří objekty městské zástavby. Objekt je přístupný z několika stran

6.2. Stavební konstrukce

6.2.1. Určení požárních komplexů a popis stavebních konstrukcí

Vzhledem k vzájemné poloze objektů, jejich stavebnímu i komunikačnímu propojení, výškám, odstupovým vzdálenostem a skladování materiálů na plochách mezi objekty je areál rozdělen do požárních komplexů takto:

Požární komplex č. I.					
Obj. č.	Stavební konstrukce		Stručný popis činnosti		Ochranné prvky (*4)
1	Nosné kce.	Zdivo	1.NP	Kanceláře MěÚ	RHP, HYDR
	Opláštění	Zdivo	2.NP	Kanceláře MěÚ	RHP, HYDR
	Vestavby	---	3.NP	Kanceláře MěÚ	RHP, HYDR
	Krov	Dřevěný	4.NP	Kanceláře MěÚ	RHP, HYDR
	Střecha	Šikmá			
	Stř. krytina	Tašky			
	LPS (*5)	Dle ČSN			
Obj. č.	Stavební konstrukce		Stručný popis činnosti		Ochranné prvky (*4)
2	Nosné kce.	ŽB nosná	1.NP	Nebyt.prostory	RHP, HYDR
	Opláštění	Zdivo	2.NP	Nebyt.prostory	RHP, HYDR
	Vestavby	---	3.NP	Kanceláře MěÚ	RHP, HYDR
	Krov	---			
	Střecha	Plochá, ŽB panely			
	Stř. krytina	Bitumen. pásy			
	LPS (*5)	Dle ČSN			

*4) Týká se daného podlaží. Podrobnosti viz bod 6.4. Bezpečnostní prvky

*5) Ochrana proti účinkům atmosférické elektřiny / vnější LPS je provedena dle

- ČSN: ČSN EN 62305-1 až 4 či obdobné normy platném znění v době realizace stavebního díla
- Aktivní: na základě francouzské normy NF C 17-102/STN 34 1398 apod.

6.2.2. Převládající stáří staveb a údržba objektů

Rozvodna byla uvedena do provozu v padesátých letech minulého století. Část 100kV byla uvedena do provozu v roce 1994.

6.2.3. Dělení do požárních úseků

Dělení objektů do požárních úseků nebylo v době konání rizikové prohlídky možné ověřit dle projektové dokumentace.

Na základě fyzické prohlídky prostor společnosti lze zjednodušeně rozdělení objektů do PÚ popsat tak, že samostatné PÚ tvoří jednotlivá podlaží. U nebytových jednotka pak tyto jednotky.

6.3. Popis provozovaných činností

6.3.1. Popis činností

Objekty městského úřadu slouží jako kanceláře. V objektu 2 jsou v 1.NP nebytové jednotky – kavárna, prodejny atd.

6.4. Bezpečnostní prvky

6.4.1. Zásobování požární vodou

Zdroj vody	Veřejný řad		
Posilová čerpadla	---		
Hydranty			
Typ	Vnější B75	C52	D25
Počet	Nezjištěno	Nezjištěno	Nezjištěno
Rozmístění	Parkoviště před objektem	Budovy	Budovy
Revize	Pravidelně	07/2021 dle štítků	07/2021 dle štítků
Suchovody			
Rozmístění	---		
Popis	---		
Požární nádrže			
Kapacita	---		
Popis	---		
Jiné zdroje vody			
Popis	---		

6.4.2. Přenosné hasící přístroje

Počet	Nezjištěno	Revize	Pravidelně
Popis	Objekt		

6.4.3. Požární jednotky

Jednotka HZS	HZS Litvínov	Dojezdový čas/vzdálenost	Cca 5 až 10 minut
--------------	--------------	--------------------------	-------------------

6.4.4. Zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí

Fyzická ochrana	Způsob zajištění	---
	Intervaly obchůzek	---
	Kontrola obchůzek	---
Elektronické zabezpečení objektu	Rozsah zabezpečení	100%
	Signalizace narušení	PPC Městské policie
	Kameryové systémy	ANO – provozuje Městská policie
	Sledování signálu, délka záznamu	Monitoring na dispečinku
Mechanické zabezpečení objektu	Plášť objektu	---
	Zabezpečení vstupů	Uzamčeno, různé druhy zámků
	Zabezpečení prosklených ploch	---
	Oplocení, osvětlení areálu	Objekt není oplocen.

7. Zimní stadion

7.1. Popis umístění objektu

Areál sportoviště se nachází na severovýchodním okraji města. Okolí objektu tvoří městská zástavba a objekty pro bydlení.

Příjezd k areálu je z několika stran.

7.2. Stavební konstrukce

7.2.1. Určení požárních komplexů a popis stavebních konstrukcí

Vzhledem k vzájemné poloze objektů, jejich stavebnímu i komunikačnímu propojení, výškám, odstupovým vzdálenostem a skladování materiálů na plochách mezi objekty je areál rozdělen do požárních komplexů takto:

Požární komplex č. I.					
Obj. č.	Stavební konstrukce		Stručný popis činnosti		Ochranné prvky (*4)
S1, J, V, Z	Nosné kce.	ŽB nosná kce	1.NP	Administrativa, šatny, tribuna	RHP, HYDR, EPS
	Opláštění	Vyzdívky	2.NP	Administrativa, šatny, tribuna	RHP, HYDR, EPS
	Vestavby	---	3.NP	Administrativa, šatny, tribuna	RHP, HYDR, EPS
	Krov	ŽB			
	Střecha	---			
	Stř. krytina	Bitumen. pásy			
	LPS (*5)	ČSN			
Obj. č.	Stavební konstrukce		Stručný popis činnosti		Ochranné prvky (*4)
Hala	Nosné kce.	Ocelová nosná kce	1.NP	Zimní stadion	RHP, HYDR
	Opláštění	---			
	Vestavby	---			
	Krov	Ocelový			
	Střecha	Dřevěná			
	Stř. krytina	Bitumen. pásy			
	LPS (*5)	ČSN			
Obj. č.	Stavební konstrukce		Stručný popis činnosti		Ochranné prvky (*4)
Strojovna	Nosné kce.	ŽB nosná kce	1.NP	Strojovna chlazení	RHP, HYDR, DETE čpavku
	Opláštění	Vyzdívky			
	Vestavby	---			
	Krov	ŽB			
	Střecha	---			
	Stř. krytina	Bitumen. pásy			
	LPS (*5)	ČSN			

Požární komplex č. II.					
Obj. č.	Stavební konstrukce		Stručný popis činnosti		Ochranné prvky (*4)
2	Nosné kce.	Ocelová nosná kce	1.NP	Tréninková hala	---
	Opláštění	Vyzdívky			
	Vestavby	---			
	Krov	ŽB			
	Střecha	---			
	Stř. krytina	Bitumen. pásy			
	LPS (*5)	ČSN			

*4) Týká se daného podlaží. Podrobnosti viz bod 6. Bezpečnostní prvky

*5) Ochrana proti účinkům atmosférické elektřiny / vnější LPS je provedena dle

- ČSN: ČSN EN 62305-1 až 4 či obdobné normy platném znění v době realizace stavebního díla
- Aktivní: na základě francouzské normy NF C 17-102/STN 34 1398 apod.

7.2.2. Převládající stáří staveb a údržba objektů

Stadion byl zprovozněn v prosinci 1955 po čtyřech měsících stavby. O deset let později byl zastřešen.

7.2.3. Dělení do požárních úseků

Dělení objektů do požárních úseků nebylo v době konání rizikové prohlídky možné ověřit dle projektové dokumentace.

Na základě fyzické prohlídky prostor společnosti lze zjednodušeně rozdělení objektů do PÚ popsat tak, že samostatné PÚ tvoří jednotlivé objekty a jejich podlaží.

7.3. Popis provozovaných činností

7.3.1. Klíčové výrobní stroje a zařízení

V následující tabulce je uveden seznam klíčových strojů a technologií, které mohou mít významný vliv na strojní přerušení provozu – jeho délku anebo závažnost. Nejsou vedeny podpůrné technologie a technologie zajišťující dodávky energií a médií

Stroj / technologie	Umístění / č. objektu	Závislost výroby / míra využití (*1)	Zastupitelnost
Strojovna chlazení	1	100% / 100% v sezóně	40% , v rámci strojovny je instalováno více agregátů

*1) Využití daného stroje v rámci jedné směny / jednoho dne (24h) / jednoho týdne

7.3.2. Popis činností

Objekty slouží jako sportoviště. Provoz zajišťuje společnost SPORTaS s.r.o., zřízená městem. Provozně jsou rozděleny na hlavní halu (zimní stadion), která je využívána zejména pro trénink a utkání hokejové ligy klubem HZ VERVA Litvínov – na utkání se pronajímá sport. klubu, ten zajišťuje organizaci. Jeho kapacita činí 6011 diváků, z toho 4 300 míst je ke stání a 1 711 míst k sezení.

Dále je zde objekt tréninkové haly, ten je využíván především mládeží.

Obrázek 1: Zimní stadion a tréninková hala – exteriér*Obrázek 2: Zimní stadion a tréninková hala – interiéry*

Součástí objektu zimního stadionu jsou administrativní prostory, zázemí pro hráče a dále strojovna chlazení, která zajišťuje chlazení ledových ploch obou objektů.

Chlazení je čpavkové (přímé chlazení ledové plochy), v okruhu se nachází 2,3t NH₃. Technologie chlazení je tvořena třemi kompresory zapojenými v kaskádě. Při provozu obou ledových ploch je zde, s ohledem na venkovní teplotu, cca 40% záloha výkonu.

Obrázek 3: Strojovna chlazení a technologie



7.4. Bezpečnostní prvky

Uvedeny jsou pouze relevantní, tedy instalované, bezpečnostní prvky a systémy.

7.4.1. Zásobování požární vodou

Zdroj vody	Veřejný řad		
Posilová čerpadla	---		
Hydranty			
Typ	Vnější B75	C52	D25
Počet	---	Nezjištěno	Nezjištěno
Rozmístění	Mimo areál	Objekty	Objekty
Revize	---	07/2021 dle štírků	07/2021 dle štírků
Suchovody			
Rozmístění	---		
Popis	---		
Požární nádrže			
Kapacita	---		
Popis	---		
Jiné zdroje vody			
Popis	---		

7.4.2. Elektrická požární signalizace

Typ	Součást PZTS	Revize	Pravidelně
Signalizace	Velín, dispečink, MP	Umístění ústředny	---
Pokrytí	100% shromaďovací prostory haly		
Postup při poplachu	Ověření poplachu obsluhou, kontakt HZS		
Napojené systémy	---		

7.4.3. Přenosné hasící přístroje

Počet	Nezjištěno	Revize	07/2021 dle štírků
Popis	Ve všech vnitřních prostorech.		

7.4.4. Požární jednotky

Jednotka HZS	HZS Litvínov	Dojezdový čas/vzdálenost	Cca 5 až 10 minut
--------------	--------------	--------------------------	-------------------

7.4.5. Zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí

Fyzická ochrana	Způsob zajištění	Vlastní pracovníci SPORTaS
	Intervaly obchůzek	---
	Kontrola obchůzek	V pracovní dny během denní směny jsou prováděny prohlídky areálů, případně je zde trvalá obsluha
Elektronické zabezpečení objektu	Rozsah zabezpečení	Vybrané prostory
	Signalizace narušení	Vrátnice
	Kamerové systémy	Ano,
	Sledování signálu, délka záznamu	Provozuje Městská policie
Mechanické zabezpečení objektu	Plášť objektu	---
	Zabezpečení vstupů	Uzamčeno zámky s cylindrickou vložkou.
	Zabezpečení prosklených ploch	---
	Oplocení, osvětlení areálu	Areál je částečně oplocen. Osvětlení je zajištěno svítidly na objektech a sloupech / konstrukcích.

8. Kulturní dům Citadela

8.1. Popis umístění objektu

Objekt se nachází v severní části města. Okolí tvoří objekty určené pro bydlení. Přístup k objektu je z několika stran.

8.2. Stavební konstrukce

8.2.1. Určení požárních komplexů a popis stavebních konstrukcí

Objekt tvoří jeden požární komplex.

Požární komplex č. I.					
Obj. č.	Stavební konstrukce		Stručný popis činnosti		Ochranné prvky (*4)
1	Nosné kce.	ŽB nosná	1.PP	Hudební klub	EPS, PZTS, RHP, HYDR
	Opláštění	ŽB panely, vyzdívky	1.NP	Sály, galerie, kavárna, ZÚŠ	EPS, PZTS, RHP, HYDR
	Vestavby	---	2.NP	Sály, galerie,	EPS, PZTS, RHP, HYDR
	Krov	---			
	Střecha	Plochá, ŽB panely			
	Stř. krytina	Bitumen. pásy			
	LPS (*5)	Dle ČSN			

*4) Týká se daného podlaží. Podrobnosti viz bod 6. Bezpečnostní prvky

*5) Ochrana proti účinkům atmosférické elektřiny / vnější LPS je provedena dle

- ČSN: ČSN EN 62305-1 až 4 či obdobné normy platném znění v době realizace stavebního díla
- Aktivní: na základě francouzské normy NF C 17-102/STN 34 1398 apod.

8.2.2. Převládající stáří staveb a údržba objektů

Objekt z roku 1974. Průběžně opravovaný. V roce 2015 investiční akce a rekonstrukce objektu. Celkově ve velmi dobrém technickém stavu.

8.2.3. Dělení do požárních úseků

Dělení objektů do požárních úseků nebylo v době konání rizikové prohlídky možné ověřit dle projektové dokumentace.

Na základě fyzické prohlídky prostor společnosti lze zjednodušeně rozdělení objektů do PÚ popsat tak, že samostatné PÚ tvoří jednotlivé dílčí části objektu.

- Sály
- Učebny
- Klub
- atd.

8.3. Popis provozovaných činností

8.3.1. Popis činností

Objekt určen pro kulturní využití. V rámci objektu se nachází kulturní a společenské sály, kino, hudební klub. Rovněž jsou zde pořádány výstavy a vernisáže.

Kromě prostor určených pro kulturu se v části objektu nachází učebny Základní umělecké školy.

8.4. Bezpečnostní prvky

8.4.1. Zásobování požární vodou

Zdroj vody	Veřejný řad		
Posilová čerpadla	---		
Hydranty			
Typ	Vnější B75	C52	D25
Počet	Nezjištěno	Nezjištěno	Nezjištěno
Rozmístění	Mimo objekt	Objekt	Objekt
Revize	---	06-07/2021, dle štítků	06-07/2021, dle štítků
Suchovody			
Rozmístění	---		
Popis	---		
Požární nádrže			
Kapacita	---		
Popis	---		
Jiné zdroje vody			
Popis	---		

8.4.2. Elektrická požární signalizace

Typ	---	Revize	Pravidelně
Signalizace	HZS	Umístění ústředny	Vrátnice
Pokrytí	100%		
Postup při poplachu	Přes den ověření polachu a kontakt HZS, v noci přímo na HZS		
Napojené systémy	---		

8.4.3. Přenosné hasící přístroje

Počet	Nezjištěno	Revize	Pravidelně
Popis	---		

8.4.4. Požární jednotky

Jednotka HZS	HZS Litvínov	Dojezdový čas/vzdálenost	Cca 5 až 10 minut
--------------	--------------	--------------------------	-------------------

8.4.5. Zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí

Fyzická ochrana	Způsob zajištění	
	Intervaly obchůzek	
	Kontrola obchůzek	
Elektronické zabezpečení objektu	Rozsah zabezpečení	100%
	Signalizace narušení	PPC Městské policie
	Kamerové systémy	ANO, provozuje Městská policie
	Sledování signálu, délka záznamu	ANO, provozuje Městská policie
Mechanické zabezpečení objektu	Plášť objektu	Zdivo
	Zabezpečení vstupů	Uzamčeno zámky s cylindrickou vložkou
	Zabezpečení prosklených ploch	---
	Oplocení, osvětlení areálu	Objekt není oplocen Osvětlení je zajištěno svítidly na objektech a sloupech / konstrukcích.
Zabezpečení hotovosti/cenností	Hodnota hotovosti, cenností	Provozní hotovost nezjištěné výše
	Místo uložení	Pokladna
	Kvalita trezoru	Nezjištěno
	Zabezpečení prostoru	PZTS
Přeprava cenností/hotovosti	Způsob přepravy	Vlastní zaměstnanci
	Četnost	Nepravidelně.
	Zabezpečení v průběhu přepravy	---

9. Zkratky, pojmy a definice

9.1. Zkratky a pojmy

BLEVE	- Boiling Liquid Expanding Vapour Explosion (výbuch rozpínajících se par vroucí kapaliny) nemusí zde jít vždy o hořlavou látku.
EMS	- environmentální manažerský systém, většinou dle ISO řady 14000, může být i dle EMAS
EPS	- elektrická požární signalizace apod.
EZS	- elektrická zabezpečovací signalizace
HZS	- hasičský záchranný sbor
IPPC	- integrovaná prevence a omezování znečištění dle Zák. č. 76/2002 Sb. a následujících
LPS	- Lightning Protection System, systém ochrany před bleskem
OHSMS	- systém řízení bezpečnosti práce, většinou dle norem OHSAS 18000
OZO	- odborně způsobilá osoba na úseku požární ochrany dle Zák. č. 133/1985 Sb.
PCO	- pult centralizované ochrany
PPC	- poplachové přijímací centrum, dříve PCO
PZH	- prevence závažných havárií.
PZTS	- poplachový zabezpečovací a tísňový systém, dříve EZS
QMS	- systém řízení jakosti, většinou dle ISO řady 9000, u automobilového průmyslu nebo jeho dodavatelů může být alternativní např. ISO TS 16949
VCE	- Vapour Cloud Explosion (výbuch mraku hořlavých par)

Nebezpečné vlastnosti látek (bod 5.4.2.) a jejich označení či zkratky jsou definované v doplňku II směrnice 67/548/EEC. (*E – výbušné; O – oxidující; F+ - extrémně hořlavé; F – vysoce hořlavé; T+ - vysoce toxické; T – toxické; Xn – zdraví škodlivé; C – žíravé; Xi – dráždivé; N – nebezpečné pro živ. prostředí*)

9.2. Definice škod

9.2.1. PML – Possible Maximum Loss – Maximální možná škoda

Největší škoda (na majetku a škoda způsobená přerušením provozu, pokud je kryto pojistnou smlouvou), kterou lze očekávat jako důsledek jednoho požáru (nebo jiného nebezpečí, pokud je limitujícím činitelem) za předpokladu kombinace nejnepríznivějších okolností.

Faktory, které ovlivňují výši škody jsou: efektivní oddělení požárních komplexů; nedostatek hořlavého materiálu; konstrukční materiály budov; doba plného obnovení provozu.

9.2.2. EML – Estimated Maximum Loss – Odhadovaná maximální škoda

Největší reálná škoda (na majetku a škoda způsobená přerušením provozu, pokud je kryto pojistnou smlouvou), kterou lze očekávat jako důsledek jednoho požáru (nebo jiného nebezpečí, pokud je limitujícím faktorem) kdy vnitřní i vnější ochranná opatření schopná redukovat rozsah škody jsou funkční.

9.2.3. Požární komplex

Aby objekt nebyl zařazen do požárního komplexu musí být splněna níže uvedená pravidla:

- Minimální odstup mezi sousedními budovami je 10 m.
- Jsou-li v objektu skladovány hořlavé materiály jako dřevo, drogerie, papír, elektronika je minimální odstup 20 m.
- Minimální odstupová vzdálenost pro sklady technických plynů a hořlavých kapalin je 30 m
- Je-li některá ze sousedních budov vyšší než 10 m (resp. 20 m), musí se odstupová vzdálenost rovnat výšce této budovy, maximálně však 20 m

- Pokud jsou mezi objekty požárního komplexu trvale skladovány hořlavé materiály, musí být mezi skladovacím prostorem a objektem dodrženy výše uvedené odstupové vzdálenosti
- Objekty nesmí být propojeny kabelovými kanály nebo koridory z hořlavých materiálů nebo hořlavé materiály obsahující

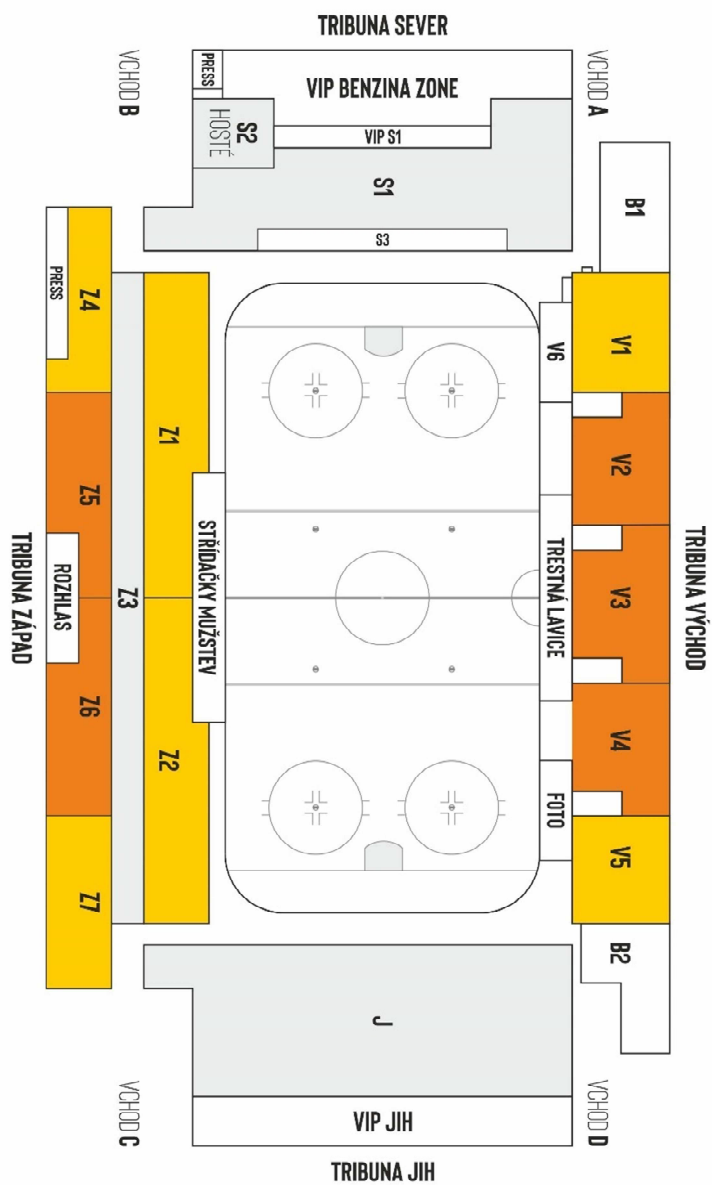
9.3. Legenda k hodnocení rizik

Míra rizika	
Potenciální riziko – čisté riziko hodnocené bez implementovaných opatření	Reálné riziko – riziko s opatřeními implementovanými na hodnoceném místě/provozu
Vysoké	Může dojít k velmi významné /totální škodě z více samostatných příčin.
Zvýšené	Může dojít k vyšším škodám z více příčin. Velmi významné/totální škody jsou pravděpodobné.
Průměrné	Může dojít spíše ke střední až vyšší škodě. Velmi významné/totální škody nejsou vyloučeny, ale jsou méně pravděpodobné.
Nízké	Může dojít spíše k malé až střední škodě. Velmi významné / totální škody nejsou vyloučeny, ale jsou podmíněny shodou několika méně pravděpodobných událostí.

Ochrana	
Výborná	Ochrana, organizace a řízení rizika převyšují legislativní minima. Organizace aktivně vyhodnocuje svá rizika a zabezpečuje je na úrovni nejlepší známé praxe.
Dobrá	Ochrana, organizace a řízení rizika nevykazuje nedostatky, legislativní požadavky jsou plněny, existuje však potenciál ke zlepšení na úroveň nejlepší známé praxe.
Podprůměrná	Ochrana a řízení rizika vykazují dílčí nedostatky nebo větší potenciál ke zlepšení anebo se dané ochranné opatření uplatňuje jen částečně.
Slabá	Ochrana a řízení rizika vykazují závažné nedostatky anebo se ochranné prvky neuplatňují.

10. Přílohy

10.1. Plánek objektu stadionu



Zdroj: <https://www.hcverva.cz/zobraz.asp?t=stadion>