

Smlouva o dílo č. KT/11616/21

na realizaci stavby

„O2113 Stavební úpravy sportovišť na území města Litvínova – 2.etapa“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(dále jen **Občanský zákoník, nebo „OZ“**)

I.

Smluvní strany

- 1.1 Objednatel : **Město Litvínov**
Zastoupený : Kamilou Bláhovou, starostkou města
Sídlo : Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
IČ : 002 66 027
DIČ : CZ 00266027
Bankovní spojení : KB a.s.Litvínov
č.ú. : 0000921491 / 0100
datová schránka : 8TYBQZK
(dále jen **objednatel**)
- 1.2 Zhotovitel : **Gartensta plus s.r.o.**
Zastoupený : Ing. Vratislavem Staškem, jednatelem
Sídlo : Nepovolená 1320, 107 00 Praha
IČ : 26689472
DIČ : CZ26689472
bankovní spojení : ČSOB a.s.
č. účtu : 176 633 522/0300
kontaktní osoba : Jakub Stašek
datová schránka : jpundvj
kontaktní tel : 777 717 180
kontaktní e-mail : Jakub.stasek@gartensta.cz
(dále jen **zhotovitel**)
- 1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických a jednáním na stavbě za objednatele (technický dozor objednatele): Ing. Lucie Černá, vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje, Ing. Matěj Benda, vedoucí OI, Jana Jünglingová, Iveta Dunovská, Zdeněk Porcal, Bc. Dušan Černohorský, referenti odboru investic a regionálního rozvoje
- 1.4 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických za zhotovitele: Jakub Stašek
Stavbyvedoucí: Ing. Pavel Šíp, č. autorizace ČKAIT 0006906
- 1.5 Smluvní strany se dohodly, že změnu osob, uvedených v bodu 1.3 a 1.4 této smlouvy, lze provést po zahájení stavby zápisem do stavebního deníku.

II.

Výchozí podklady a údaje

- 2.1 Výchozí údaje
Název díla: O2113 Stavební úpravy sportovišť na území města Litvínova – 2.etapa
Místo stavby: Litvínov
Vlastník: Město Litvínov

III. Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat a zajistit realizaci díla "O2113 Stavební úpravy sportovišť na území města Litvínova – 2.etapa" v rozsahu zadávací dokumentace této veřejné zakázky, jejích příloh a čestných prohlášení, projektové dokumentace od projektové kanceláře A3 detail, s.r.o., U Stadionu 841, 434 01 Most, z 07/2020 zpracované Ing. Rostislavem Tomášem a Soupisu prací, dle obecně závazných platných právních předpisů a dle platných českých technických norem a současných uživatelských standardů.

Rozsah díla:

Stavební úpravy SO 05 – sportoviště v ulici Valdštejnská, umístěné na poz.p.č. 1156/22 v k.ú.Horní Litvínov, řeší úpravy stávajících ploch a nové plochy sportoviště doplněné vybavením a mobiliářem. V rámci stavebních prací dojde k demontáži laviček a košů, stávající asfaltová plocha bude zbavena nečistot. Stávající stůl na tenis bude odstraněn se zbytky betonových konstrukcí. Stávající asf.plocha bude mít nový povrch z elastické spodní vrstvy 25mm a celobarevné vrstvy EPDM granulí tl. 11mm. Na této ploše bude vyznačeno sportoviště pro volejbal a nohejbal v červeném provedení a dále hřiště pro košíkovou v modrém provedení. Toto hřiště bude vybaveno sloupky a koši. Upravené sportoviště bude oploceno sloupky se záchytnými sítěmi, výška 4m. Plocha sportoviště bude doplněna 13 lavičkami a 4 odpadkovými koši. Dále bude na travnaté ploše vybudována plocha pro venkovní stůl pro stolní tenis. Plocha bude vybetonována, povrch z EPDM v zeleném provedení. Okolí této plochy bude doplněno zeminou a zatravněno.

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo popsané v čl 3.1 svým jménem a na vlastní nebezpečí.
- 3.3 Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy zejména:
- Označení stavby, vytýčení staveniště
 - Vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí, zhotovitel musí respektovat vyjádření správců sítí
 - Zařízení staveniště, úhrada provozu zařízení staveniště včetně vyklizení a uvedení ploch do původního stavu
 - Sklárky a zemníky pro výstavbu včetně jejich obstarání
 - Zajištění potřebných rozhodnutí – povolení ke zvláštnímu užívání komunikací, souhlas se zásahem do zeleně, povolení záboru veřejného prostranství apod.
 - Veškeré poplatky, skládkovné a úhrady potřebných energií
 - Revize zařízení, proškolení obsluhy
 - Dokumentaci skutečného provedení stavby
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby.
- 3.4 Objednatel se zavazuje ukončený předmět Smlouvy (dílo) převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v bodě 5.1. této smlouvy, postupem dle odstavce VI. této smlouvy .

IV. Doba plnění

- 4.1 Doba plnění díla v rozsahu článku III. :
Lhůta – termín provedení díla je 90 dnů od zahájení běhu lhůty díla.

Zahájení běhu lhůty ke zhotovení díla se počítá od konkrétního dne, stanoveného ve výzvě k zahájení díla nebo, pokud toto není ve výzvě konkretizováno, ode dne doručení výzvy k zahájení zhotovení díla.
Poslední den dohodnuté lhůty ke zhotovení díla je zároveň nejzazším termínem pro předání a převzetí díla.

- 4.2 Dílo bude realizováno za vhodných klimatických podmínek.

- 4.3 Hlučné práce nebudou narušovat klidnou lokalitu a zhotovitel bude respektovat dobu provádění díla, a to v pracovní dny a o sobotách od 8 hod. do 18 hod., v neděli bude hlučná práce vyloučena.
- 4.4 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným provedením a předáním díla objednateli (technickému dozoru objednatele). Ukončeným dílem pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící provozu a které bude schopné řádného provozování. Pro účely této smlouvy bude objednatel tím, kdo rozhodne o tom, zda konkrétní vady a nedodělky brání či nebrání provozu nebo dílo je či není schopné provozu. Technický dozor objednatele rovněž nepřevzme dílo, pokud by souhrnná hodnota vad a nedodělků mohla přesáhnout 10% z celkové ceny díla a to buď dle ocenění dle rozpočtu z této smlouvy nebo dle objednatelova ocenění nákladů na odstranění těchto vad a nedodělků. Volba postupu je na straně objednatele.
- 4.5 Zhotovitel se zavazuje řádně zhotovené dílo předat objednateli (technickému dozoru objednatele) do 5-ti pracovních dnů od jeho provedení a objednatel (technický dozor objednatele) se zavazuje do 5-ti pracovních dnů od doručení písemného oznámení zhotovitele o tom, že dílo je řádně provedeno, budou-li splněny další náležitosti této smlouvy, dílo převzít, s tím, že případné vady a nedodělky nebránící řádnému provozování budou zhotovitelem odstraněny v písemně předem dohodnutém termínu.
- 4.6 Nezahájí-li zhotovitel dílo výkonem prací na staveništi do 10-ti dnů od zahájení běhu lhůty pro provedení díla dle č. 4.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.7 V případě zvýšení o více jak 10 % a snížení o více jak 10 % celkové ceny díla (prací) požadovaných objednatelem nebo vyplývajících z okolností, které nezpůsobilo zanedbání ani úkon ze strany zhotovitele, bude zhotovitel oprávněn podat zdůvodněný návrh objednateli k prodloužení doby plnění vyplývajících z okolností, které zhotovitel nezavinil. Objednatel si vyhrazuje tento nárok neakceptovat nebo akceptovat pouze částečně.
- 4.8 Zhotovitel je oprávněn podat zdůvodněný návrh objednateli k prodloužení (zkrácení) smluvní doby plnění, z důvodu vyplývajících z okolností, které nezpůsobilo zanedbání ani úkon ze strany zhotovitele, nepočítají se však v to okolnosti způsobené dodavatelsko-odběratelskými podmínkami a okolnostmi na straně zhotovitele. Objednatel si vyhrazuje tento nárok neakceptovat nebo akceptovat pouze částečně.
- 4.9 Smluvní strany se dohodly, že prodlení s plněním díla zhotovitelem je podstatným porušením této smlouvy.
- 4.10 Pokud bude zhotovitel během realizace díla v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo jednostranně odstoupit.
- 4.11 Pokud bude zhotovitel během realizace díla v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn tuto smlouvu o dílo jednostranně písemně vypovědět bez náhrady vzájemného plnění.
- 4.12 Výpovědní lhůta činí 10 dnů a počíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně (zhotoviteli).

V. Cena

- 5.1 Celková cena předmětu díla specifikovaného v čl. III. bodě 3.1 této smlouvy se sjednává jako pevná (dle § 2620 Občanského zákoníku) a nejvýše přípustná a skládá se z **1 747 178,64 Kč bez DPH** a DPH, která bude účtována dle zákonné výše a dle platných zákonných pravidel.
- 5.2 Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla vč. nákladů na práce dle bodu 3.3. této Smlouvy. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných prací, služeb a dodávek nad rámec této smlouvy a to postupem podle bodů 5.5 až 5.9.
- 5.3 Položkový rozpočet byl zpracován na sjednanou nejvýše přípustnou cenu předmětu díla a je nedílnou součástí této smlouvy. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zjišťovací protokoly). Soupisy prací a dodávek (zjišťovací protokoly) budou objednateli předány po jednotlivých částech (např. stavebních objektech podle pokynů objednatele a podle členění smlouvy o dílo). Při stanovení skutečných nákladů díla bude postupováno takto:
- Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady jsou vyjádřeny pevnou cenou z nabídky za celé dílo, tato

zahrnutý do cen položkového rozpočtu. Tyto budou placeny v této pevné částce bez ohledu na množství práce zhotovitelem odvedené.

- Tam kde jsou položky vyjádřeny cenou za jednotku, bude částka splatná podle smlouvy vypočtena použitím sazby za jednotku na množství skutečně provedených prací a dodávek pro patřičnou položku.
- Vzájemně odsouhlasené soupisy provedených prací (zjišťovací protokoly) poslouží jako podklad pro zpracování faktur a k eventuálnímu vypořádání vzájemných vztahů za okolností uvedených v bodě 5.9 této smlouvy.
- Platby za skládkovné a doprava na skládku mohou být fakturovány pouze po předání kopií vážních lístků objednateli.

5.4 Práce, dodávky nebo služby nad rámec této smlouvy (neobsažené v položkovém rozpočtu, případně v zadávací dokumentaci nebo projektové dokumentaci) budou posuzovány jako dodatečné práce, dodávky nebo služby. Práce, dodávky nebo služby obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.

5.5 Veškeré dodatečné práce, dodávky nebo služby, změny nebo doplňky nad rámec zadávací dokumentace, projektové dokumentace nebo položkového rozpočtu musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem a to zápisem, zaslaným do datové schránky dodavatele, nebo zápisem do deníku díla (do stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě) nebo odsouhlaseny dodatkem ke smlouvě o dílo. O způsobu rozhodne objednatel.

5.6 Zhotovitel je povinen objednatelem požadované dodatečné práce, dodávky nebo služby provést, objednatel dodatečné práce, dodávky a služby uhradí.

5.7 Případné dodatečné práce, dodávky nebo služby vyžádané objednatelem budou oceněny dále uvedeným způsobem prací a to takto: Jednotková cena z ceníku ÚRS bude vynásobena podílem ceny dle bodu 5.1 této smlouvy bez DPH k ceně z rozpočtu projektové dokumentace bez DPH a bez vedlejších a ostatních rozpočtových nákladů, uvedené v zadávací dokumentaci (předpokládaná cena).

a) Dodatečné práce, dodávky nebo služby, jejichž položky jsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny beze změn v jejich výši.

b) Dodatečné práce, dodávky nebo služby, jejichž položky nejsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny takto:

- Stavební a montážní práce se budou oceňovat dle aktualizovaných ceníků ÚRS Praha, a.s. (dále ÚRS) (katalog popisů a směrných cen stavebních prací), platných v době provádění dodatečných stavebních prací.
- Specifikace a materiály budou oceněny dle aktualizovaných ceníků ÚRS, platných v době provádění dodatečných stavebních prací. Na vyžádání objednatele budou specifikace a materiály oceněny dle skutečné ceny pořízení a budou doloženy doklady o pořízení.
- Náklady na pořízení materiálů (dopravné) budou oceněny dle aktualizovaného Sazebníku přírážek pořizovacích nákladů ÚRS.
- Pro ocenění zednických výpomocí, podílu přidružených výkonů, mimostaveništní dopravy a přesunů budou použity sazby uvedené v Pravidlech „M“ pro užití katalogů směrných cen montážních prací, vydaných ÚRS.
- Pro nestandardní (atypické) stavební a montážní práce a výrobky ve specifikacích může objednatel po zhotoviteli požadovat předložení cenové nabídky dvou a více v úvahu přicházejících firem. Výběr firmy pro nestandardní práce a výrobky provede objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek.
- V případě nutnosti ocenit některé práce nespecifikované směrnými cenami ÚRS, ocení se tyto práce hodinovou základní sazbou (HZZ) bez DPH.

- stavební práce	230,- Kč/hod.
- pro montážní práce	300,- Kč/hod.
- pro revize a zkoušky	500,- Kč/hod.

*Poznámka: Při změně ceníků ÚRS se datem aktualizace rozumí datum zveřejnění aktualizovaných cen.

K cenám dodatečných prací, dodávek nebo služeb již nebudou rozpočtovány žádné Vedlejší rozpočtové náklady (VRN) a Ostatní náklady.

5.8 Na základě požadavku objednatele je zhotovitel povinen provést ocenění požadovaných dodatečných prací, dodávek nebo služeb (víceprací) před jejich realizací formou Změnového listu

(viz. vzor v této smlouvě o dílo). Toto ocenění bude dále schváleno dle bodu 5.5 této smlouvy. O takto oceněné vícepráce bude zvýšena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této

- 5.9 Na práce, dodávky nebo služby obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny (méněpráce), nebo budou provedeny v menším množství měrných jednotek bude zhotovitelem zpracován „Změnový list“ (viz. vzor v této smlouvě o dílo). Méněpráce budou oceněny podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy. O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této smlouvy a to dodatkem ke smlouvě.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání na stavbě po ukončení každého ukončeného kalendářního měsíce soupis skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovací protokol) k odsouhlasení. Zástupce objednatele pověřený k jednání na stavbě je povinen nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovacího protokolu), jej schválit, případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.
- 6.2 Podkladem pro placení je faktura. Provedené práce budou fakturovány měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovacího protokolu), který bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu, potvrzeného technickým dozorem objednatele, nebude faktura proplacena. Zjišťovací protokol musí být předložen takovou formou, aby z něho bylo zřejmé i čerpání na jednotlivých položkách dle všech předchozích zjišťovacích protokolů.
- 6.3 Splatnost faktury bude do **21** dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele.
- 6.4 Faktura (dílčí) bude mít tyto náležitosti:
- označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ
 - označení díla
 - číslo smlouvy objednatele
 - číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti
 - celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH
 - vyčíslení 10 % pozastávky z fakturované částky včetně DPH a částku k úhradě (částku poníženou o pozastávku)
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
 - razítko a podpis oprávněné osoby
 - případně označení faktury dle dotace

Nedílnou součástí dílčí faktury bude zjišťovací protokol.

- 6.5 Objednatel uhradí měsíční fakturace provedených prací a dodávek na základě vzájemně odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovacích protokolů předmětu plnění veřejné zakázky (i dílčích SO) do výše 90 % fakturace vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny vč. DPH si objednatel ponechá jako pozastávku a uhradí až na základě úspěšného předání a převzetí díla (i dílčích provedených SO) bez vad a nedodělků nebo na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků potvrzeného objednatelem.
- 6.6 Konečná faktura může být objednateli zaslána až po řádném předání a převzetí díla dle této smlouvy. Protokol o předání a převzetí díla a konečný zjišťovací protokol (soupis všech zjišťovacích protokolů) bude nedílnou součástí faktury. Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v bodě 6.4. a dále:
- výslovný název „konečná faktura“
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH, sazbu i částku hrazené DPH a cenu celkem s DPH
 - soupis a výši všech uhrazených faktur
 - částku zbývajících k úhradě bez DPH, DPH v zákonné výši a s DPH
 - případně vyčíslení 10 % pozastávky z fakturované částky včetně DPH a částku k úhradě (částku - poníženou o pozastávku)
 - kopii protokolu o předání a převzetí díla

Zhotovitel je srozuměn s tím, že bez kterékoliv z těchto náležitostí konečná faktura nebude proplacena.

v případě, že při předání díla budou v zápise o předání a převzetí díla uvedeny jakékoli vady a nedodělky. Objednatel je povinen uhradit pozastavenou částku do 30 dnů ode dne, kdy zástupce objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení na základě žádosti zhotovitele.

- 6.8 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout od svého počátku dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 6.9 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

VII. Záruční doba

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy (dílo) je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Na předaný předmět smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost díla. Záruční doba ve smyslu ustanovení § 2619 Občanského zákoníku v platném znění se stanovuje v délce **60 měsíců** a běh lhůty záruční doby je stanoven od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady vzniklé v záruční době a je povinen tyto vady odstranit na vlastní náklady bez zbytečného odkladu, a to ve lhůtě odpovídající charakteru a rozsahu vady, nejdéle však do 30 pracovních dnů od oznámení vady. V případě vzniku nebo zjištění vady, kterou objednatel označí za vadu bránící provozu, je zhotovitel povinen zajistit účinné zahájení odstraňování vady v místě objednatele do 24 hodin od prokazatelného ohlášení objednatelem, pokud mu objednatel neurčí jinou dobu. Pokud vada představuje podstatné porušení této smlouvy, zejména pokud vylučuje nebo omezuje použitelnost díla, a nebyla-li zhotovitelem v dodatečně lhůtě stanovené objednatelem odstraněna, má objednatel právo rovněž odstoupit od smlouvy. V případě neodstranitelné vady bránící provozu je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 7.3 Objednatel je povinen písemně oznámit vadu bez zbytečného odkladu zhotoviteli, jakmile ji zjistí, nejpozději do konce smlouvené záruční doby. Oznámení o vadě musí obsahovat : popis vady, nebo jakým způsobem se vada projevuje, místo kde se vada projevuje a termín, kdy je možné vadu odstranit a to písemně a na e-mail. Zhotovitel je povinen odstranit vadu v co nejkratším možném dohodnutém termínu s objednatelem. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost k odstranění vady v přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem, má objednatel, po písemném oznámení zaslaném zhotoviteli, právo odstranit vadu sám, nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.
- 7.4 Drobné vady a nedodělky, nebránící provozu, budou sepsány v zápise o předání a převzetí díla a bude technickým dozorem objednatele stanoven přiměřený termín k jejich odstranění. Pokud zhotovitel tento termín nedodrží, je zhotovitel povinen zaplatit příslušné smluvní pokuty dle článku IX. této smlouvy.
- 7.5 Strany sjednávají záruku za jakost díla. Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
- 7.6 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

VIII. Dodací a kvalitativní podmínky

- 8.1 Po zahájení běhu lhůty díla předá technický dozor objednatele zhotoviteli místo díla (staveniště) určené k uskutečnění díla. Zároveň technický dozor objednatele předá a zhotovitel převezme 2 paré příslušné projektové dokumentace díla.

- 8.2 Zhotovitel má povinnost zjistit před započatím provádění díla případné překážky, které by mohly znemožnit provedení díla dle záměru objednatele (vyjádřeného příslušnou zadávací dokumentací nebo projektem). Po obdržení projektové dokumentace je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu prověřit, zda projektová dokumentace nemá zřejmé nedostatky. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele včas upozornit.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje minimálně 1x týdně konzultovat s technickým dozorem objednatele postup prací. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s ustanoveními právního řádu, příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a schváleného projektu. Pokud by zhotovitel nedodržoval a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.5 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (poddodavatele). Jeho výlučná zodpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech poddodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.
V případě, že podíl poddodávky přesáhne 10% z celkové ceny díla, musí být poddodavatel uveden v Seznamu poddodavatelů dle závazné přílohy této veřejné zakázky. Zhotovitel je oprávněn požádat o doplnění, případně o změnu poddodavatelů v Seznamu poddodavatelů. Porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.6 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn kontrolovat provádění díla a zajišťovat v místě díla občasný technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané zadávací dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na místo díla (staveniště). Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní neprodleně zápisem do deníku díla (stavebního deníku, montážního deníku) a požádá o odstranění vad a určí termín na odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla takovéto vady neodstraní v určené době, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svého pracovníka, pověřeného za zhotovitele jednáním v technických záležitostech, nebo stavbyvedoucího na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.8 Zhotovitel je povinen vždy přizvat technický dozor objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření těchto prací bude zapsána v deníku díla (stavebním deníku, jednoduchý záznam o stavbě) a zároveň zaslána elektronicky na adresu příslušného technického dozoru objednatele nejméně tři pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt na svůj náklad. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.
Technický dozor objednatele je povinen se prováděných zkoušek a prověrky zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Neúčast technického dozoru objednatele, při splnění sjednaných podmínek, nebrání zhotoviteli v provedení zkoušky a pokračování v realizaci díla.
- 8.9 Tam kde smlouva zahrnuje bourací (demoliční) práce, budou materiály a předměty z nich, pokud právní řád ČR nestanoví jinak, majetkem zhotovitele kromě předmětů a materiálů, které si objednatel hodlá ponechat ve svém vlastnictví. Tyto předměty a materiály označí technický dozor objednatele zhotoviteli před zahájením díla (stavby), v případě většího rozsahu díla (stavby) budou tyto předměty a materiály označovány postupně podle průběhu bouracích prací. S těmito materiály naloží zhotovitel v souladu s požadavky jejich provozovatelů nebo vlastníků. Jedná se především o stožáry a svítidla VO, dlažby, obrubníky, podkladní vrstvy komunikací, prvky PSV objektů atd.
- 8.10 Likvidaci a úklid místa díla (staveniště) ukončí zhotovitel do 5 kalendářních dnů ode dne předání řádně provedeného díla a protokolárně je předá technickému dozoru objednatele.
- 8.11 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí díla a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.
- 8.12 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo je uhradit po dohodě s poškozeným.

předpisy upravující bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci.

- 8.14 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek v místě díla (na staveništi). Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti do 3 dnů v průběhu provádění díla.
- 8.15 Stavba bude řízena stavbyvedoucím, uvedeným v bodě 1.4. Smlouvy a vykonávajícím svou činnost v souladu s §153 zák. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu. Objednatel požaduje po zhotoviteli, aby osoba stavbyvedoucího přímo řídila stavební práce, kontrolovala stav a zajištění staveniště včetně bezpečnosti práce včetně bezpečnosti práce ve vztahu ke třetím osobám, pokud k tomuto nemá zhotovitel zřízený zvláštní útvar, aby se jím jmenovaná odpovědná osoba (stavbyvedoucí) účastnila pravidelných kontrolních dnů stavby stanovených objednatelem, na vyzvání objednatele s ním koordinovala a konzultovala stavební práce při mimořádných kontrolních dnech stavby, účastnila se předávání zakrývaných konstrukcí, vedla stavební deník, účastnila se předávání stavby a případně na vyzvání se účastnila kontrolních prohlídek stavby, prováděných stavebním úřadem. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody v jednání, které nejsou upravena v tomto článku, a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 9.2 Smluvní pokuta za prodlení oproti dohodnutému termínu z přejímacího řízení na odstranění případných vad a nedodělků činí 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.
- 9.3 Smluvní pokuta za každou reklamaci činí 1 000,- Kč za každou vadu či nedodělek a kalendářní den jejího trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace. Smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 15-ti dnů od obdržení reklamace, případně do lhůty dohodnuté na jednání.
- 9.4 Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat technický dozor objednatele ke kontrole zakrývaných prací (konstrukcí) činí 10 000,- Kč za každý případ.
- 9.5 Smluvní pokuta za nedodržení termínu provedení díla se sjednává ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu plnění. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.6 Pokud zaviněním zhotovitele dojde k nemožnosti dokončit stavbu ve lhůtě pro provedení díla za vhodných klimatických podmínek a stavba bude muset být z důvodů nevhodných klimatických podmínek přerušena, počítají se tyto dny přerušování do prodlení s termínem provedení díla a objednatel je oprávněn si za tyto dny nárokovat smluvní pokutu. Dále v tomto případě zhotovitel provede zajištění stavby na své náklady.
- 9.7 Smluvní pokuta za včasné nevyklizení místa díla (staveniště) činí 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.8 Za včasné nezaplacení faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu platby. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení s platbou faktury.
- 9.9 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle a s přihlédnutím k dalším skutečnostem, ustoupit.
- 9.10 Jestliže zhotovitel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatelem, že dílo není řádně dokončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že stavební dílo skutečně nebylo dokončeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč.
- 9.11 Jestliže zhotovitel v průběhu stavby poruší závazné podmínky provádění stavby dle bodu 4.3 této Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.

nezajistí vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu zaplatí objednateli

jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.

- 9.13 Jestliže zhotovitel neposkytne objednateli (technickému dozoru objednatele) aktuální informace o poddodavatelích dle bodu 8.5 této Smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každého neoznámeného poddodavatele.
- 9.14 Jestliže dojde při pokládce živičného krytu k nutnosti vinou špatně provedených prací zhotovitele nebo prací provedených proti písemnému pokynu objednatele (technického dozoru objednatele) k nutnosti zásahu (řezání a nově doplňovaný kryt) do nově položeného krytu, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý takovýto zásah.
- 9.15 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována vzájemným zápočtem dle bodu 12.1 této smlouvy. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.
- 9.16 Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě čl. IX. odečíst zhotoviteli z ceny za dílo.
- 9.17 V případě, že zhotovitel neposkytne součinnost koordinátorovi BOZP dle bodu 10.9, 10.10, 10.11, 10.12 včetně této smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 9.18 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností s ČSOB, a.s., č. smlouvy 8066645714 na hodnotu škody ve výši 20mil. Kč a tato bude doložena před podpisem smlouvy o dílo objednateli a musí být platná po celou dobu plnění Smlouvy o dílo. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.
- 9.19 Pokud objednatel (či jeho organizační složky) budou nuceny vrátit dotaci nebo grant, vázané na předmětné dílo, nebo zaplatit finanční postih z důvodů porušení smluvních povinností zhotovitelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši tohoto finančního postihu.

X.

Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 10.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa díla (staveniště) o pracích, které provádí, deník díla (stavební deník, jednoduchý záznam o stavbě) dle přílohy č.9 vyhl. č. 499/2006 Sb., O dokumentaci staveb, v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, zejména předání a převzetí místa díla (staveniště), dále údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 10.2 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn sledovat obsah deníku díla a k zápisům připojovat své stanovisko. Během pracovní doby musí být deník díla trvale přístupný a uložený v místě díla (na staveništi). Povinnost vést deník díla končí odstraněním případných vad a nedodělků.
- 10.3 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Osoba, pověřená za objednatele technickým jednáním či jednáním na stavbě, však není oprávněna zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 10.4 Po vzájemné dohodě je objednatel (technický dozor objednatele) oprávněn dát zhotoviteli pokyn přerušit práci z důvodů administrativního řešení víceprací, méněprací, žádosti změny lhůty provádění díla apod. na straně objednatele. Technický dozor objednatele zapíše rozsah a důvod přerušení práce na díle do deníku díla (stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě).
- 10.5 Objednatel (technický dozor objednatele) si vyhrazuje právo nepřevzít dílo nebo části díla, které nejsou prováděny dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, neodpovídají ČSN, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu konkrétních nekvalitních částí díla na svůj náklad.
- 10.6 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a při respektování zejména :

- ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
- ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- požadavků ČSN 73 6005 - prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
- ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, prováděcích vyhlášek a nařízení a zákonů souvisejících s bezpečností práce
- ustanovení zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- ustanovení nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
- požadavků stanovených hygienickými, ekologickými a jinými předpisy, vydanými k tomu oprávněnými orgány

- 10.7 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele (technický dozor objednatele) bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 10.8 Zhotovitel, který nesplnil povinnost uvedenou v bodě 10.7 odpovídá za vady díla, způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných objednatelem.
- 10.9 Objednatel zavazuje zhotovitele stavby (předmětu díla) dle této Smlouvy k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu přípravy a realizace stavby dle podmínek zákona 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel zavazuje zhotovitele stavby, aby tuto povinnost dále přenesl i na jím smluvené subzhotovitele (subdodavatele) předmětu díla dle této Smlouvy.
- 10.10 Zhotovitel se zavazuje, že prokazatelně předá koordinátorovi BOZP veškeré aktualizované podklady potřebné pro plnění služby koordinátora BOZP v rozsahu stavby dle této smlouvy o dílo, v opačném případě objednatel není odpovědný za důsledky vyplývající z neposkytnutí těchto informací. Způsob předání dokladů je zpravidla osobně na MěÚ Litvínov, případně elektronicky (datová schránka).
- 10.11 Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny koordinátora BOZP a neprodleně (tj. v termínu určeném koordinátorem BOZP) odstraňovat koordinátorem BOZP zjištěné závady a nedostatky. Pokud tak zhotovitel neučiní, je koordinátor BOZP oprávněn prostřednictvím objednatele (technického dozoru objednatele) zastavit stavbu a to až do odstranění zjištěných závad a nedostatků. Dny zastavení stavby z důvodů dle tohoto odstavce se započítávají do celkové lhůty pro provedení díla.
- 10.12 Zhotovitel se zavazuje vydat koordinátorovi BOZP písemné oprávnění ke vstupu na staveniště, a to i bez určeného doprovodu. Písemné oprávnění provede zhotovitel zápisem do stavebního deníku.

XI.

Předání a převzetí

- 11.1 O předání a převzetí díla bude vždy sepsán písemný protokol, který pořizuje zhotovitel ve spolupráci s objednatelem (technickým dozorem objednatele).
- 11.2 Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady ve 2 vyhotovení:
- a)
- protokoly o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy výchozí, revizní zprávu
 - protokoly o proškolení obsluhy, návody k obsluze
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
 - stanovisko správců sítí
 - deníky díla (stavební deníky, jednoduchý záznam o stavbě)
 - zkušební, záruční listy a dodací listy
 - prohlášení o vlastnostech (o shodě) na použité stavební výrobky a materiály podle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v aktuálním znění a nařízení EP a Rady (EU) č. 305/2011, o stavebních výrobcích.
 - doklad o uložení odpadu
- b)
- 2x dokumentaci skutečného provedení stavby potvrzenou oprávněnou osobou (dle vyhl. 499/2006 Sb ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. - přílohy 7 – PD skutečného provedení stavby,
 - geodetickou část - 4x tiskem + 1x dgn (shp, dwg, dxf) a 1x PDF)

pro potřeby GIS města a 1x PDF),
Rozsah dokumentace bude upřesněn podle pokynů objednatele.

Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel (technický dozor objednatele) povinen dílo převzít, objednatel však může zahájit přejímku díla nebo částečné převzetí díla. Do doby předání výše uvedených dokladů se dílo považuje za nepředané bez vad a nedodělků.

- 11.3 Objednatel (technický dozor objednatele) má právo vyžádat si kopie výše uvedených dokladů dle bodu 11.2.a) kdykoli v průběhu stavby. Objednatel (technický dozor objednatele) si předložením těchto dokladů může podmínit proplacení faktur.

XII. Ostatní ujednání

- 12.1 Smluvní strany se dohodly, že lze započítat vzájemné pohledávky.
- 12.2 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na díle až do jeho řádného provedení a předání objednateli bez vad a nedodělků nese zhotovitel.
- 12.3 Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.
- 12.4 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva/dodatek byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
- 12.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě/dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 12.6 Tato smlouva/dodatek bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 12.7 Tato smlouva /dodatek nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní smlouvu/dodatek v informačním systému registru smluv.
- 12.8 Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu dle § 152 odst.3(b,c) zák. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu, případně dle požadavků objednatele, tj. na viditelném místě umístit tabuli s údaji ze štítku o povolení stavby a dále s uvedením:
- označení stavby a stavebníka
 - způsob provádění stavby
 - kdo stavbu provádí
 - který orgán a kdy stavbu povolil
 - termín zahájení a dokončení stavby
- a dále vhodně spolupracovat s objednatelem na plnění dalších povinností, uvedených v odstavci 3 § 152 zák. 183/2006 Sb.
- 12.9 Objednatel je dále případně povinen označit staveniště v souladu s § 15, odst. b) zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, s uvedením potřebných údajů.

XIII. Závěrečná ujednání

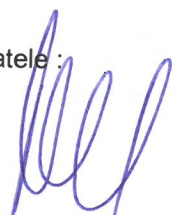
- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně s uvedením jeho důvodu.
- 13.3 Odstoupení od smlouvy je platné a účinné doručení oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že účinnost odstoupení nastala po marném uplynutí lhůty pro uložení, přičemž úložní lhůta, dle dohody obou smluvních stran, činí 3 dny po uložení.

- 13.4 Pro účely doručování dle této smlouvy, vyjma doručení oznámení o odstoupení od smlouvy, se rozumí, že doručení nastalo dnem uložení.
- 13.5 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.6 Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 13.7 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Litvínově dne 30.7.2021

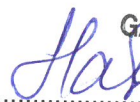
V PRAZE dne 26.7.2021

Za objednatele :



Mgr. Kamila Bláhová, starostka města

Za zhotovitele :



GARTENSTA PLUS s.r.o.

Nepovolená 1320

107 00 Praha 10

DIČ: CZ26689472

Ing. Vratislav Stašek, jednatel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy sportovišť na území města Litvínova II

Objekt:

SO 05 - Sportoviště v ulici Valdštejská

KSO:

Místo: parc. č.1156/22, katastrální území: Horní Litvínov

CC-CZ:

Datum: 27. 7. 2020

Zadavatel:

MĚSTSKÝ ÚŘAD LITVÍN OV

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

GARTENSTA PLUS s.r.o.

IČ:

26689472

DIČ:

CZ26689472

Projektant:

A3 DETAIL s.r.o.

IČ:

64651509

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

1 727 178,64

Ostatní náklady

20 000,00

Cena bez DPH

1 747 178,64

DPH základní
snížená

Základ daně
1 747 178,64
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
366 907,51
0,00

Cena s DPH

v CZK

2 114 086,15

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy sportovišť na území města Litvínova II

Objekt:

SO 05 - Sportoviště v ulici Valdštejnská

Místo: parc. č. 1156/22, katastrální území: Horní Litvínov

Zadavatel: MĚSTSKÝ ÚŘAD LITVÍNŮV

Uchazeč: GARTENSTA PLUS s.r.o.

Datum: 27. 7. 2020

Projektant: A3 DETAIL s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

1 727 178,64

HSV - Práce a dodávky HSV

1 701 869,72

1 - Zemní práce	145 461,80
2 - Zakládání	119 140,65
3 - Svislé a kompletní konstrukce	378 597,00
5 - Komunikace pozemní	738 047,25
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	16 877,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	246 223,00
997 - Přesun sutě	38 907,70
998 - Přesun hmot	18 614,82

PSV - Práce a dodávky PSV

20 308,92

783 - Dokončovací práce - nátěry	20 308,92
----------------------------------	-----------

M - Práce a dodávky M

5 000,00

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	5 000,00
--	----------

2) Ostatní náklady

20 000,00

Zařízení staveniště	5 000,00
Projektové práce	
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	15 000,00
Kompletační činnost	

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

1 747 178,64

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy sportovišť na území města Litvínova II

Objekt:

SO 05 - Sportoviště v ulici Valdštejnská

Místo:

parc. č.1156/22, katastrální území: Horní Litvínov

Datum:

27. 7. 2020

Zadavatel:

MĚSTSKÝ ÚŘAD LITVÍNOV

Projektant:

A3 DETAIL s.r.o.

Uchazeč:

GARTENSTA PLUS s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 727 178,64

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 701 869,72

D 1

Zemní práce

145 461,80

1	K	113107131	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm ručně	m2	1,300	799,00	1 038,70
	VV		1,3 "(b10)		1,300		
2	K	113107142	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm ručně	m2	4,620	255,00	1 178,10
	VV		1,4*1,4*2+1,4*0,5		4,620		
3	K	113107172	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	60,000	355,00	21 300,00
	VV		60 "kruhová bet. plocha pod herním stolem		60,000		
4	K	113107331	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	40,000	320,00	12 800,00
	VV		40 "kolem pískoviště		40,000		
5	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	25,500	110,00	2 805,00
6	K	121112003	Sejmutí ornice tl vrstvy do 200 mm ručně	m2	95,000	195,00	18 525,00
7	K	131212531	Hloubení jamek v soudržných horninách třídy těžitelnosti I. skupiny 3 ručně	m3	50,000	550,00	27 500,00
8	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I. skupiny 1 až 3	m3	45,000	110,00	4 950,00
	VV		45		45,000		
9	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	135,000	35,00	4 725,00
	VV		45*3		135,000		
10	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	45,000	160,00	7 200,00
11	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	45,000	35,00	1 575,00
12	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	81,000	290,00	23 490,00
	VV		45*1,8		81,000		
13	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním ručně	m3	21,000	770,00	16 170,00
	VV		16+5		21,000		
14	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice (dovoz z plochy sportoviště SO 06)	t	12,600	175,00	2 205,00
	VV		7*1,8 "cena pouze za nakládku a dopravu)		12,600		

D 2

Zakládání

119 140,65

15	K	211571112	Výplň odvodňovacích žebírek nebo tratí vodů štěrkopiskem netříděným (odvodňovací rýha - sveil)	m3	17,425	880,00	15 334,00
	VV		0,85*0,5*41		17,425		
16	K	273313811	Základové desky z betonu tř. C 25/30	m3	6,143	2 650,00	16 278,95
	VV		9,1*4,5*0,15 "plocha pro stolní tenis		6,143		
17	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,218	58 000,00	12 644,00
	VV		9,1*4,5*1,2*0,00444 "Kari síť 6mm 10x10 ... 4,44 kg/m2		0,218		
18	K	275313811	Základové patky z betonu tř. C 25/30	m3	28,258	2 650,00	74 883,70
	VV		22*1*1 "zákl pro ochr. síť		22,000		
	VV		1*1*0,95*2 "pro basket koše		1,900		
	VV		0,07 "pro basket koše doplnění bet kolem patky		0,070		
	VV		1*1*1,05*2 "pro volejbal sloupky		2,100		
	VV		0,15+0,1 "pro volejbal sloupky doplnění bet kolem patky		0,250		
	VV		0,7*0,3*0,3*13*2 "lavičky		1,638		
	VV		0,5*0,5*0,3*4 "koše		0,300		
	VV		Součet		28,258		

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

378 597,00

19	K	33817110R	Provázání kce ocel sloupků s ocel trubky pr. 38/3,2mm	m	173,100	110,00	19 041,00
	VV		3*(15+26+16,7)		173,100		
20	M	5534217R	plotová výztuha pr 38/3,2mm	m	173,100	240,00	41 544,00
21	K	33817111R	Osazování pouzder do betonových základů pro montáž sloupků oplocení	kus	22,000	310,00	6 820,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	M	5534215R	pouzdra pro osazování ocel. trubek oplocení	kus	22,000	290,00	6 380,00
23	K	33817112R	Osazování sloupků plotových ocelových v 4,9 m ukotvením do pouzder a vyklínováním	kus	22,000	410,00	9 020,00
24	M	55342159	plotový sloupek pr 102 mm tl. stěny 4mm délky 4900 mm	kus	22,000	2 010,00	44 220,00
25	K	33817R	D+M ochranná síť z polypropylenu s vnitřním ocelovým lankem	m2	230,800	1 090,00	251 572,00
VV			4*(15+26+16,7)		230,800		
D 5			Komunikace pozemní				738 047,25
26	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	40,950	155,00	6 347,25
VV			9,1*4,5 "plocha pro stolní tenis		40,950		
27	K	57923132R	Strojně litý polyuretanový povrch stabilizační (podrobná specifikace v PD) vč. doplňkových prvků z grafických motivů viz. výpis	m2	406,500	1 800,00	731 700,00
VV			365,55 "VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ plocha polyuretanového povrchu SmartSoft EPDM 35mm (25mm SBR + 11mm EPDM)- HIC 1,6m v dané barevnosti		365,550		
VV			9,1*4,5 "HŘIŠTĚ NA STOLNÍ TENIS plocha polyuretanového povrchu SmartSoft EPDM 35mm (25mm SBR + 11mm EPDM)- HIC 1,6m v dané barevnosti		40,950		
VV			"cena obsahuje:				
VV			"rozměření grafických motivů na ploše + vyznačení sportovišť bílými čarami dle TZ				
VV			"práce na grafice a instalace grafických motivů a prvků do plochy dle grafického návrhu (zahrnuje i speciální polyuretanovou hmotu pro lepení motivů				
VV			"1x skákací panák malý - kluk - 250x85cm				
VV			"zrcadlo 1 (písmenka) kolečka pr. 30cm				
VV			Součet		406,500		
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				16 877,50
28	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií (odvodňovací rýha - svejl)	m2	110,700	75,00	8 302,50
VV			(0,85+0,5)*2*41		110,700		
29	K	629995101	Očištění vnějších ploch (např. tlakovou vodou) + odstranění travních porostů	m2	343,000	25,00	8 575,00
VV			343 "zbavení nečistot a náletů stáv. asfalt. plochy		343,000		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				246 223,00
30	K	91614158R	D+M stůl na stolní tenis	kus	1,000	18 000,00	18 000,00
31	K	460620007	Zatrávňení včetně zalití vodou na rovině	m2	86,000	35,00	3 010,00
VV			46+40		86,000		
32	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	27,200	110,00	2 992,00
VV			9,1+4,5+9,1+4,5		27,200		
VV			Součet		27,200		
33	M	59217001	obrubník betonový zahradní 500x50x250mm	m	27,200	135,00	3 672,00
34	K	916232R0	D+M zemní pouzdro pro basketbalové koše	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
35	K	916232R01	D+M zemní pouzdro pro volejbalové sloupky a basket. koše vč. krycích víček s finálním nástřikem vrstvy sportoviště (tl. min 11mm)	kus	4,000	750,00	3 000,00
36	K	916232R02	D+M sloupky pro volejbal (nohejbal, tenis) vč. sítě a prodlouženého napínacího lanka	kus	2,000	4 100,00	8 200,00
37	K	916232R03	D+M konstrukcí basketbalových košů se dvěma nosnými sloupky pro mimořádnou stabilitu - vyložení desek s koši 1.65m	kus	2,000	22 000,00	44 000,00
VV			2"popis dle PD		2,000		
38	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m	9,400	210,00	1 974,00
VV			1,4*4+1,4*2+0,5*2		9,400		
39	K	936104211	Montáž odpadkového koše do betonové patky	kus	4,000	500,00	2 000,00
40	M	7491014R	koš odpadkový	kus	4,000	7 200,00	28 800,00
41	K	936124112	Montáž lavičky stabilní parkové se zabetonováním noh	kus	13,000	500,00	6 500,00
42	M	7491011R	lavička s opěradlem	kus	13,000	8 950,00	116 350,00
43	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého - patky	m3	0,150	1 500,00	225,00
VV			0,15		0,150		
44	K	966001211	Odstranění lavičky stabilní zabetonované	kus	3,000	750,00	2 250,00
VV			3		3,000		
45	K	96600130R	Demontáž betonového stolu na stolní tenis 1,525 x 2,74 m tl. 70 mm vč. podstavce - odvoz + likvidace	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
46	K	966001311	Odstranění odpadkového koše s betonovou patkou	kus	1,000	750,00	750,00
D 997			Přesun sutě				38 907,70
47	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	59,858	110,00	6 584,38
48	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	718,296	10,00	7 182,96
VV			59,858*12		718,296		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	59,858	420,00	25 140,36
							18 614,82
D	998		Přesun hmot				
50	K	998231311	Přesun hmot	t	132,963	140,00	18 614,82
							20 308,92
D	PSV		Práce a dodávky PSV				
							20 308,92
D	783		Dokončovací práce - nátěry				
51	K	78333710R	Základní dvojnásobný nátěr + krycí dvojnásobný nátěr zámečnických konstrukcí, barva zelená - RAL určí investor	m2	33,849	330,00	11 170,17
VV					33,849		
52	K	783913151	Penetrační syntetický nátěr hladkých povrchů	m2	365,550	25,00	9 138,75
VV					365,55		
							5 000,00
D	M		Práce a dodávky M				
							5 000,00
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				
53	K	460010025	Vytýčení tras stávajících sítí vč. osazení dělené chráničky	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00

Změnový list

Č.

1

stavba:

Datum :

Vypracoval :

Popis změny a její účel :

[illegible]

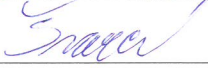
Vypracoval :

Datum :

Kontroloval :

Datum :

O2113 Stavební úpravy sportovišť na území města Litvínova – 2.etapa

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	11.6.2021	Iveta Dunovská	referent OIRR	
Schválil:	15.6.2021	Ing. Lucie Černá	vedoucí OIRR	
Správce rozpočtu:	15-06-2021	Ing. Romana Švarcová	ekonom OIRR	
Právní oddělení:	16-06-2021	Mgr. Jan Buchta	právní oddělení	vz. 
Schváleno - RM:	30.6.2021	Číslo usnesení:	R/ 4587/73	
ZM:		Číslo usnesení:	Z/ 	
Zveřejněno:	Od: -----	Do: -----		
Vedení města:	30.7.2021	Karel Rosenbaum	místostarosta města	